



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRAIA GRANDE
SETOR DE ENGENHARIA E PLANEJAMENTO

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: READEQUAÇÃO DA QUADRA POLIESPORTIVA DA ESCOLA DR. TANCREDO DE ALMEIDA NEVES

LOCAL: Rua Learcino Norberto Maciel, Bairro Leão – Praia Grande – SC

PRAZO DE EXECUÇÃO: 60 Dias



1 GENERALIDADES

Este memorial tem por finalidade especificar as obras de **Readequação da Quadra Poliesportiva de Escola Tancredo de Almeida Neves**, localizada na Rua Learcino Norberto Maciel, Bairro Leão, Praia Grande – SC.

A readequação consiste em substituir a rede de proteção existente por uma rede nova e adequada a prática dos esportes, substituição do sistema de iluminação da quadra e revestimento do piso da quadra com placas modulares de polipropileno.

2 PISO MODULAR

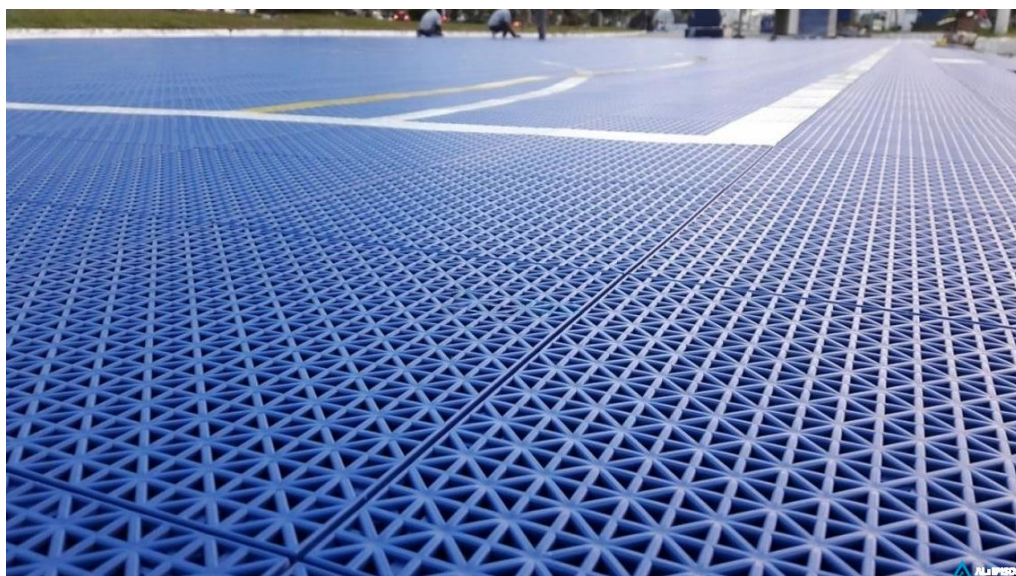
2.1 Contrapiso

Será executado um contrapiso de 3,00cm (três centímetros) de espessura, no bordo externo da quadra para correção da declividade do caimento existente para os ralos de drenagem pluvial.

2.2 Piso Modular

Sobre o piso de concreto existente será instalado piso modular.

As placas de revestimento do piso serão confeccionadas em polipropileno, plástico altamente resistente ao impacto, umidade e agentes biológicos, conforme modelo ou similar.



2.3 Pintura

Após a finalização da instalação do piso, deverá ser executado a demarcação da quadra, para a prática de basquete, vôlei, handebol e futsal.



3 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Todo o sistema de iluminação da quadra será substituído por um sistema moderno e com maior eficiência energética.

Serão instalados refletores de 100w de LED, com uma rede de alimentação de energia formada por cabos de cobre flexíveis, isolados com material anti-chama e conduzidos através de eletrodutos rígidos de PVC soldável, conforme especificado em projeto.

O acionamento dos refletores se dará através de 5 (cinco) disjuntores de 10A, instalados no quadro de disjuntores existente na quadra.

4 REDE DE PROTEÇÃO

Será instalado uma rede de proteção em todo o perímetro da quadra, afim de evitar que os materiais utilizados nas práticas de esportes sejam arremessados para fora desta.

A rede deverá ser confeccionada em poliéster com fio de 4mm de espessura, trançada formando uma malha quadrada de 12cm (doze centímetros).

A rede terá uma altura mínima de 6,00m (seis metros), sendo fixada no piso com ganchos galvanizados atarraxados com buchas de nylon de 8mm e a fixação superior será na estrutura da cobertura através de cordas de poliéster de 5mm de espessura.

5 PORTÃO

Será executado a substituição do portão de acesso da quadra, o portão será de correr confeccionado em chapa tipo painel de lambril com porta social. Deverá ser pintado conforme padrão de cores da escola.

6 PINTURAS

Todas as paredes e vigas que fazem o fechamento da quadra serão pintadas, assim como os pilares metálicos que sustentam a cobertura da quadra e o piso externo da quadra.

As cores deverão obedecer o padrão existente na escola.

Praia Grande, 13 de Dezembro de 2021.



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA DE PRAIA GRANDE	ApELIDO DO EMPREENDIMENTO READEQUAÇÃO QUADRA POLIESPORTIVA DA ESCOLA TANCREDO DE ALMEIDA NEVES		
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 10-21 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE READEQUAÇÃO DA ILUMINAÇÃO, INSTALAÇÃO DE REDE DE PROTEÇÃO	MUNICÍPIO / UF PRAIA GRANDE-SC		
			BDI 1 24,29%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
READEQUAÇÃO DA ILUMINAÇÃO, INSTALAÇÃO DE REDE DE PROTEÇÃO E INSTALAÇÃO DE PISO MODULAR NA QUADRA									180.534,74	
1.			READEQUAÇÃO QUADRA					-	180.534,74	
1.1.			READEQUAÇÃO					-	180.534,74	
1.1.1.	SINAPI	88477	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	27,00	25,10	BDI 1	31,20	842,40	RA
1.1.2.	SINAPI-I	4718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	4,59	80,00	BDI 1	99,43	456,38	RA
1.1.3.	SINAPI	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	280,00	0,70	BDI 1	0,87	243,60	RA
1.1.4.	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	20,00	1,34	BDI 1	1,67	33,40	RA
1.1.5.	Cotação	003	REVESTIMENTO DE QUADRA COM PLACAS DE PISO DE POLIPROPILENO, COM DEMARCAÇÕES DA QUADRA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	482,76	235,50	BDI 1	292,70	141.303,85	RA
1.1.6.	Cotação	004	REDE DE PROTEÇÃO EM POLIÉSTER PARA QUADRA POLIESPORTIVA FIO 4MM, MALHA 12CM, FIXADA COM GANCHOS GALVANIZADOS E BUCHAS DE 8MM, SUSTENTADA POR CORDAS DE 10MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	552,00	24,90	BDI 1	30,95	17.084,40	RA
1.1.7.	SINAPI	101657	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	12,00	255,89	BDI 1	318,05	3.816,60	RA
1.1.8.	SINAPI	95727	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4), APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	106,00	7,73	BDI 1	9,61	1.018,66	RA
1.1.9.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	212,00	6,97	BDI 1	8,66	1.835,92	RA
1.1.10.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	14,05	BDI 1	17,46	87,30	RA
1.1.11.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	325,35	13,89	BDI 1	17,26	5.615,54	RA
1.1.12.	SINAPI-I	37561	PORTÃO DE CORRER EM CHAPA TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO, COM PORTA SOCIAL COMPLETA INCLUIDA, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	M2	7,00	483,70	BDI 1	601,19	4.208,33	RA
1.1.13.	SINAPI	102492	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	27,00	20,45	BDI 1	25,42	686,34	RA
1.1.14.	SINAPI	100726	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	105,80	25,11	BDI 1	31,21	3.302,02	RA

RECURSO





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA DE PRAIA GRANDE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO READEQUAÇÃO QUADRA POLIESPORTIVA DA ESCOLA TANCREDO DE ALMEIDA NEVES			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 10-21 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE READEQUAÇÃO DA ILUMINAÇÃO, INSTALAÇÃO DE REDE DE PROTEÇÃO	MUNICÍPIO / UF PRAIA GRANDE-SC	BDI 1 24,29%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
READEQUAÇÃO DA ILUMINAÇÃO, INSTALAÇÃO DE REDE DE PROTEÇÃO E INSTALAÇÃO DE PISO MODULAR NA QUADRA									180.534,74
Encargos sociais:		Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.							

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

PRAIA GRANDE-SC

Local

segunda-feira, 13 de dezembro de 2021

Data

Responsável Técnico

Nome: DIEGO DAMIANI CITADIN

CREA/CAU: 102843-0

ART/RRT: 0

RECURSO

↓



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	PREFEITURA DE PRAIA GRANDE	READEQUAÇÃO QUADRA POLIESPORTIVA DA ESCOLA TANCRE	READEQUAÇÃO DA ILUMINAÇÃO, INSTALAÇÃO DE REDE DE PROTEÇÃO E IN

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				11/21	12/21	01/22	02/22	03/22	04/22	05/22	06/22	07/22	08/22	09/22	10/22
1.	READEQUAÇÃO QUADRA	180.534,74	% Período:		100,00%										
1.1.	READEQUAÇÃO	180.534,74	% Período:		100,00%										
2.		-	% Período:												
Total: R\$ 180.534,74															
Período:	%:			100,00%											
	Repasso:			180.000,00											
	Contrapartida:			534,74											
	Outros:			-											
Acumulado:	Investimento:			180.534,74											
	%:		0,00%	100,00%											
	Repasso:		-	180.000,00											
	Contrapartida:		-	534,74											
Outros:		-	-												
Investimento:		-	180.534,74												

PRAIA GRANDE-SC

Local

segunda-feira, 13 de dezembro de 2021

Data

Responsável Técnico

Nome: DIEGO DAMIANI CITADIN

CREA/CAU: 102843-0

ART/RRT:



Quadro de Composição do BDI

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	PREFEITURA DE PRAIA GRANDE

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
REDE DE PROTEÇÃO E INSTALAÇÃO DE PISO MODULAR NA QUADRA POLIESPORTIVA DA ESCOLA TÁNCREDO DE ALMEIDA NEVES

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,00%
Seguro e Garantia	SG	0,90%
Risco	R	1,25%
Despesas Financeiras	DF	1,30%
Lucro	L	8,50%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,60%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,29%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

PRAIA GRANDE-SC
Local

segunda-feira, 13 de dezembro de 2021
Data

Responsável Técnico
Nome: DIEGO DAMIANI CITADIN
CREA/CAU: 102843-0
ART/RRT: 0



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART

Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC



ART OBRA OU SERVIÇO

25 2021 7957335-0

Inicial Individual

1. Responsável Técnico

DIEGO DAMIANI CITADIN

Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 2508871087
Registro: 102843-0-SC

Empresa Contratada:

Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: ESCOLA RM PRES. Dr TANCREDO DE ALMEIDA NEVES
Endereço: LEARCINO NORBERTO MACIEL

CPF/CNPJ: 80.991.219/0001-39
Nº: S/N

Complemento:
Cidade: PRAIA GRANDE

Bairro: LEÃO
UF: SC

CEP: 88990-000

Valor da Obra/Serviço/Contrato: R\$ 1,00
Contrato: Celebrado em:

Honorários:
Vinculado à ART:

Ação Institucional:
Tipo de Contratante:

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: ESCOLA RM PRES. Dr TANCREDO DE ALMEIDA NEVES
Endereço: LEARCINO NORBERTO MACIEL

CPF/CNPJ: 80.991.219/0001-39
Nº: S/N

Complemento:
Cidade: PRAIA GRANDE

Bairro: LEÃO
UF: SC

CEP: 88990-000

Data de Início: 16/09/2021

Data de Término: 31/12/2021

Coordenadas Geográficas:

Código:

4. Atividade Técnica

Projeto	Reforma	Orçamento	Fiscalização
Quadra de Esportes			
	Dimensão do Trabalho:	482,76	Metro(s) Quadrado(s)

5. Observações

READEQUAÇÃO DA QUADRA POLIESPORTIVA DA ESCOLA TANCREDO DE ALMEIDA NEVES

6. Declarações

. Acessibilidade: Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

AESC - 33

8. Informações

- . A ART é válida somente após o pagamento da taxa.
Situação do pagamento da taxa da ART: TAXA DA ART PAGA
Valor ART: R\$ 88,78 | Data Vencimento: 27/09/2021 | Registrada em: 16/09/2021
Valor Pago: R\$ 88,78 | Data Pagamento: 16/09/2021 | Nosso Número: 14002104000446139
- . A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.
- . A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
- . Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

**DIEGO DAMIANI
CITADIN:04360040970**

PRAIA GRANDE - SC, 16 de Setembro de 2021
DIEGO DAMIANI CITADIN:04360040970
2021.09.17 20:51:28 -03'00'

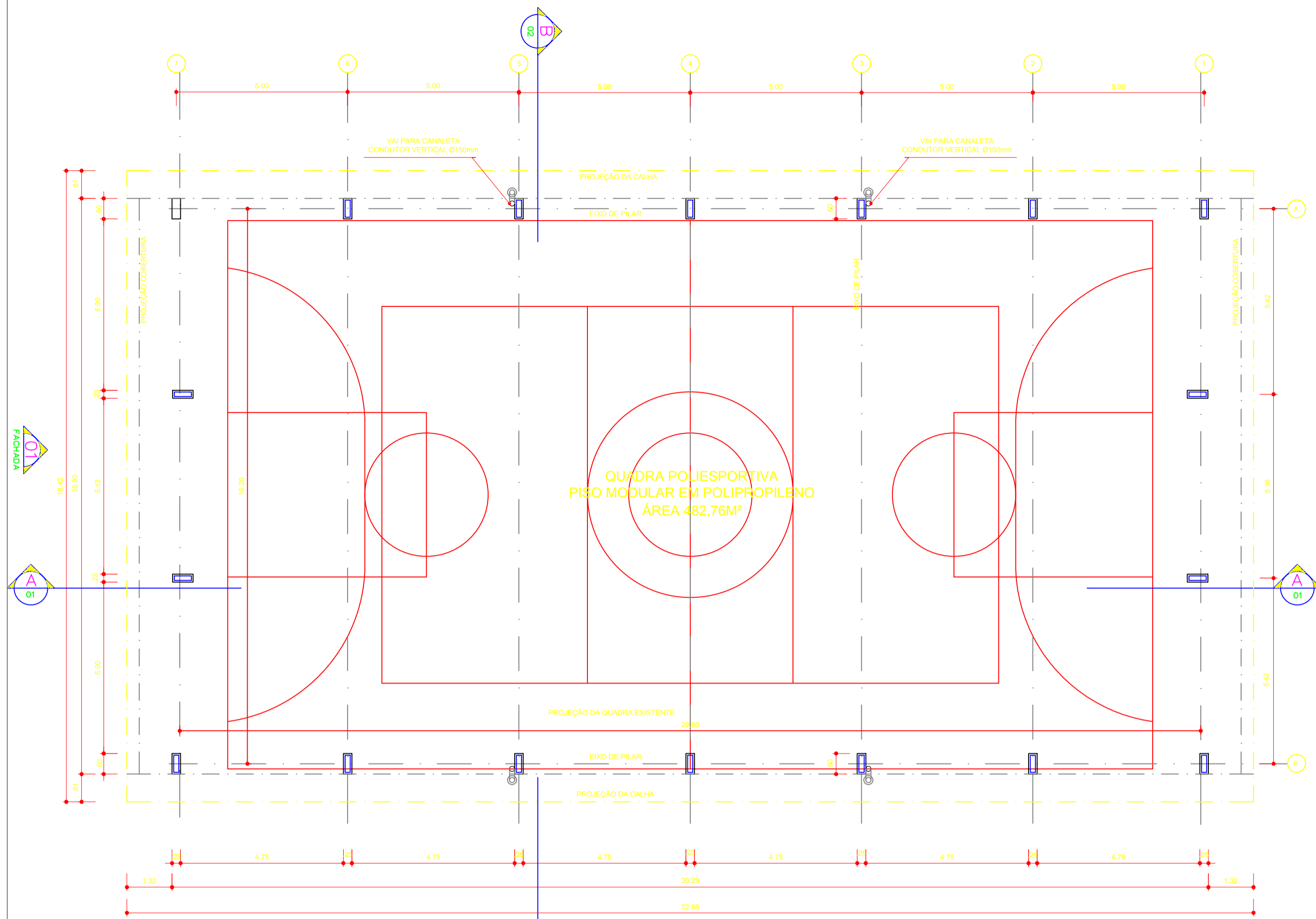
DIEGO DAMIANI CITADIN

043.600.409-70

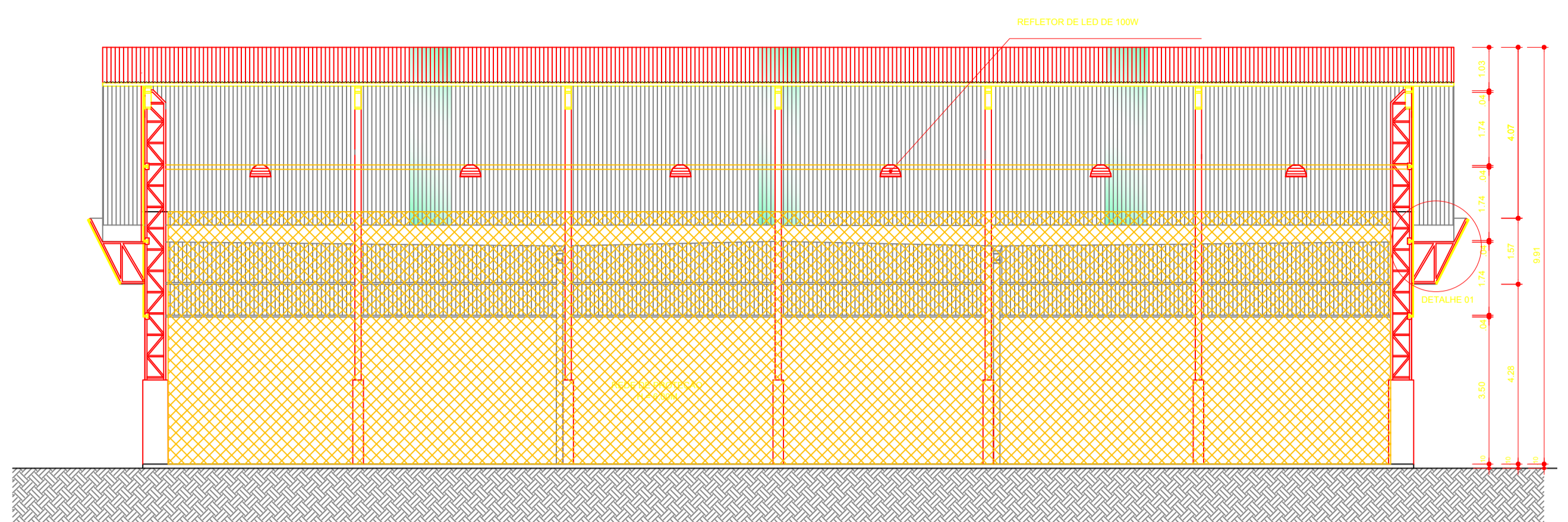
Contratante: ESCOLA RM PRES. Dr TANCREDO DE ALMEIDA NEVES

80.991.219/0001-39

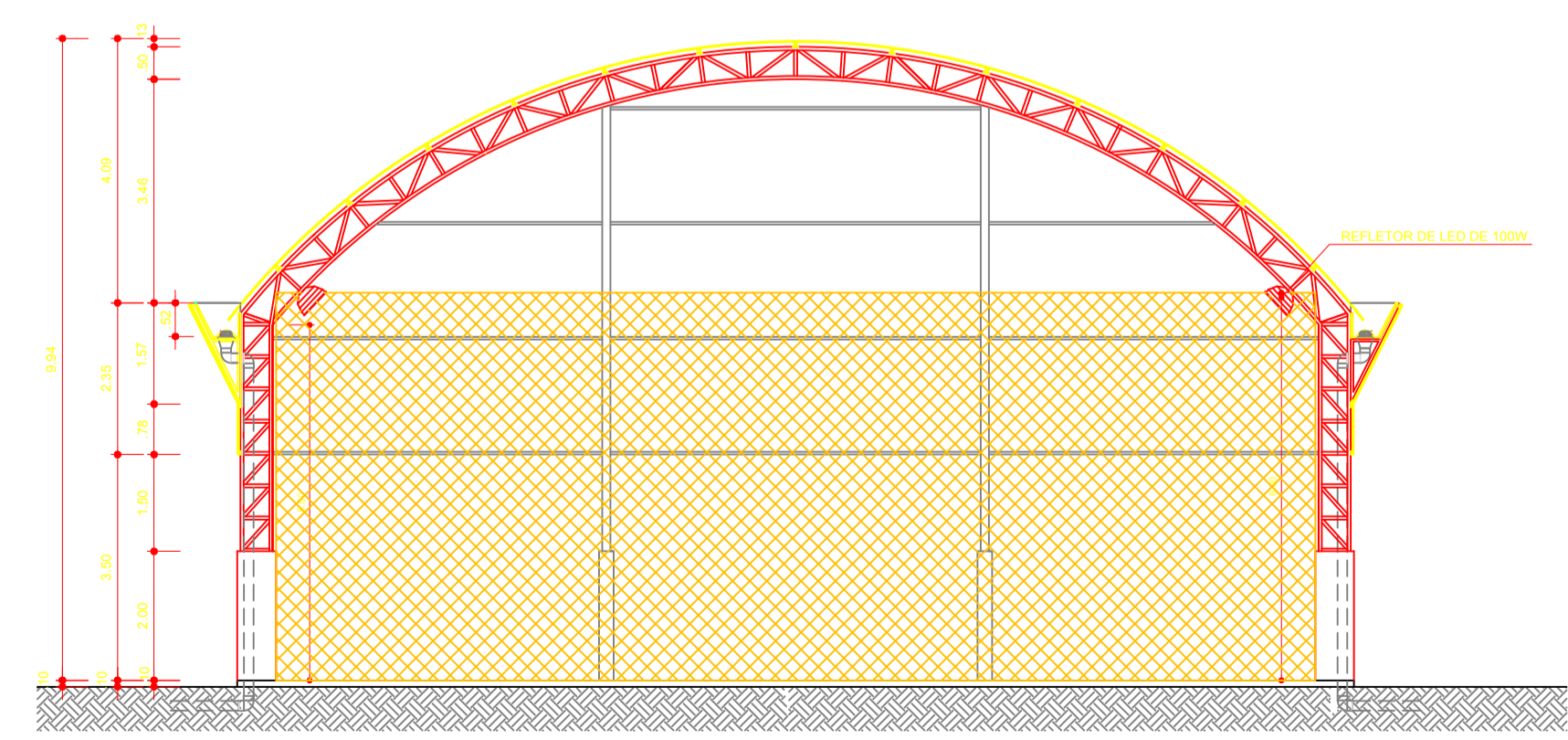





ARO 01/07
PLANTA — BAIXA
 ESCALA 1/100



ARO 02/07
CORTE A A
 ESCALA 1/100



ARO 03/07
CORTE B B
 ESCALA 1/100

REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	AUTOR
A.R.T.	7957335-0		
		ENDEREÇO: Escola Tancredo de Almeida Neves, Rua Leocirino Norberto Maciel, Bairro Leão, Praia Grande - SC	
PROJETO: READEQUAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA		DISCRIMINAÇÃO: Planta Baixa e Cortes	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: DIEGO DAMIANI CIDADIN:043600 40970		DESENHO: Diego	
DIEGO DAMIANI CIDADIN:04360040970 2021.09.17 204432 0300 Diego Damiani Cidadin Eng. Civil CREA/SC 102843-0		PRANCHA: 01 /01	
ESCALA: INDICADA		DATA: 16/09/2021	ÁREA: 482,76m²